

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
и признания заявителей участниками аукциона по продаже прав
на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности

Дата и время начала заседания аукционной комиссии:

12 сентября 2023 года 10 ч 00 мин.

Место рассмотрения заявок:

г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж,
Управление муниципальным имуществом
г.Владимира, каб. № 1

Предметом аукциона являются:

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Строителей, д.7-а, лит.АА1А2, общей площадью 13,5 кв.м, а именно: помещения № 6 по плану первого этажа здания, предоставляемого для оказания услуг шиномонтажа.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Строителей, д.7-а, лит.АА1А2, общей площадью 36,9 кв.м, а именно: помещения № 17 по плану первого этажа здания, предоставляемого для размещения склада.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:024016:537), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.75, общей площадью 59,9 кв.м, а именно: помещений № 11, 12, 18, 19, 21-23 по плану подвала, предоставляемого для размещения мастерской по ремонту обуви.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:011136:410), расположенного по адресу: г.Владимир, просп.Ленина, д.22, общей площадью 10,7 кв.м, а именно: помещения № 1 по плану цокольного этажа здания, предоставляемого для размещения мастерской по ремонту обуви.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.12-а, общей площадью 27,7 кв.м (кадастровый номер: 33:22:032003:125), а именно: помещений № 39, 31, 32, 32а по плану полуподвала здания, предоставляемого для размещения офиса.

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Лермонтова, д.44, общей площадью 18,7 кв.м (кадастровый номер 33:22:032085:1031), а именно: помещение № 21 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.27-а (кадастровый номер: 33:22:015016:2185), общей площадью 16,8 кв.м, а именно: помещений № 1, 2 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения IV, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Дворянская, д.5/1 (кадастровый номер 33:22:011016:65), общей площадью 130,5 кв.м, а именно: помещений № 61, 62, 64, 67 по плану цокольного этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 01.08.2022 № 498-р, от 30.01.2023 № 76-р, от 27.02.2023 № 130-р, от 18.04.2023 № 266-р, от 26.05.2023 № 352-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Кириянов А.В.

Комова Н.Г.

Горшкова О.П.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 85,7 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах www.torgi.gov.ru и www.vladimir-city.ru в сети «Интернет» 22.08.2023.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 12.09.2023 10 ч 00 мин представлено 18 заявок на участие в аукционе: из них 14 заявок на бумажном носителе и 4 заявки в электронном виде, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

Сведения о заявителе, подавшем заявку на участие в открытом аукционе

Номер лота	Регистрационный номер заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование, Ф.И.О. заявителя	ОГРН (для юридических лиц), ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей)
5	74/14-09-2023	24.08.2023 в 14 час 44 мин	ООО «Спецавтоматика плюс»	ОГРН 1123340004226
4	75/14-09-2023	29.08.2023 в 10 час 15 мин	Сенаторов Игорь Константинович	*
3	78/14-09-2023	01.09.2023 в 14 час 50 мин	ИП Арутюнян Гарик Альбертович	ОГРНИП 304332832800166
6	82/14-09-2023	05.09.2023 в 13 час 50 мин	ООО «Жилремстрой»	ОГРН 1033302010840
1	83/14-09-2023	11.09.2023 в 09 час 00 мин	Бещанов Никита Игоревич	*

Номер лота	Регистрационный номер заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование, Ф.И.О. заявителя	ОГРН (для юридических лиц), ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей)
2	84/14-09-2023	11.09.2023 в 09 час 10 мин	Бещанов Никита Игоревич	*
5	85/14-09-2023	11.09.2023 в 09 час 20 мин	Бещанов Никита Игоревич	*
7	86/14-09-2023	11.09.2023 в 09 час 30 мин	Бещанов Никита Игоревич	*
1	87/14-09-2023	11.09.2023 в 15 час 40 мин	ИП Шестаков Сергей Леонидович	ОГРНИП 322332800027420
2	88/14-09-2023	11.09.2023 в 15 час 50 мин	ИП Шестаков Сергей Леонидович	ОГРНИП 322332800027420
3	89/14-09-2023	12.09.2023 в 09 час 30 мин	Винокуров Сергей Алексеевич	*
5	90/14-09-2023	12.09.2023 в 09 час 40 мин	Винокуров Сергей Алексеевич	*
8	91/14-09-2023	12.09.2023 в 09 час 50 мин	Винокуров Сергей Алексеевич	*
1	92/14-09-2023	12.09.2023 в 09 час 51 мин	Дворников Сергей Владимирович	*
2	93/14-09-2023	12.09.2023 в 09 час 52 мин	Дворников Сергей Владимирович	*
3	94/14-09-2023	12.09.2023 в 09 час 55 мин	Дворников Сергей Владимирович	*
5	95/14-09-2023	12.09.2023 в 09 час 56 мин	Дворников Сергей Владимирович	*
8	96/14-09-2023	12.09.2023 в 09 час 57 мин	Дворников Сергей Владимирович	*

Аукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки и приложенные к ним документы на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и приняла решения:

1. По лоту № 1: Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

- Бещанова Никиту Игоревича;
- ИП Шестакова Сергея Леонидовича;
- Дворникова Сергея Владимировича.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

2. По лоту № 2: Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

- Бещанова Никиту Игоревича;
- ИП Шестакова Сергея Леонидовича;
- Дворникова Сергея Владимировича.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

3. По лоту № 3: Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

- ИП Арутюняна Гарика Альбертовича;
- Винокурова Сергея Алексеевича;
- Дворникова Сергея Владимировича.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

4. По лоту № 4:

4.1. Допустить Сенаторова Игоря Константиновича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

4.2. Признать аукцион несостоявшимся.

4.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона Сенаторовым Игорем Константиновичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

5. По лоту № 5: Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

- ООО «Спецавтоматика плюс»;
- Бещанова Никиту Игоревича;
- Винокурова Сергея Алексеевича;
- Дворникова Сергея Владимировича.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

6. По лоту № 6:

6.1. Допустить ООО «Жилремстрой» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

6.2. Признать аукцион несостоявшимся.

6.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона ООО «Жилремстрой» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

7. По лоту № 7:

7.1. Допустить Бещанова Никиту Игоревича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

7.2. Признать аукцион несостоявшимся.

7.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона Бещановым Никитой Игоревичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

8. По лоту № 8:

8.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

- Винокурова Сергея Алексеевича;
- Дворникова Сергея Владимировича.

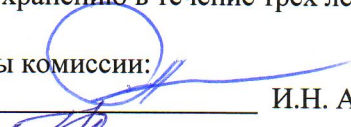


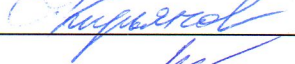

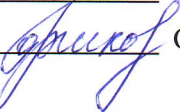
Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

Дата и время окончания заседания аукционной комиссии: «13» сентября 2023 года
16 ч 30 мин.

Настоящий протокол рассмотрения заявок будет размещен на сайтах www.torgi.gov.ru и www.vladimir-city.ru в сети «Интернет».

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	А.В. Кирьянов
	Н.Г. Комова
	О.П. Горшкова